

ΤΕΙ Κρήτης – ΣΔΟ, Τμήμα Λογιστικής
 Γραπτή εξέταση στο μάθημα :
 Στρατηγικό Management & Οικονομοτεχνικές Μελέτες
 Εξεταστική περίοδος ΕΕ 2011-12
 Διδάσκων: Αναστασάκης Ανδρέας

Θέμα 1^ο : (Μονάδες 5)

Μια επιχείρηση σχεδιάζει να πραγματοποιήσει επένδυση προϋπολογιζόμενου κόστους εξοπλισμού παραγωγής 280 χιλ. ευρώ, κτιρίων 130 χιλ. ευρώ και οικοπέδου 20 χιλ. ευρώ. Τα προβλεπόμενα μικτά αποτελέσματα για την πρώτη Ζετία μετά την επένδυση είναι 200, 220, και 240 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Προβλέπονται επίσης ΓΒΕ 7% επί των μικτών αποτελεσμάτων. Η επιχείρηση σκοπεύει να χρηματοδοτήσει το κόστος επένδυσης κατά 40% με μακροχρόνιο δάνειο διάρκειας 2 ετών με επιτόκιο 5% και εξαμηνιαία δόση αποπληρωμής. Να υπολογίσετε τα υπόλοιπα προβλεπόμενα χρηματοοικονομικά κόστη και τις αποσβέσεις, και στην συνέχεια να αξιολογήσετε την σχεδιαζόμενη επένδυση (μέθοδος ισοδυνάμου βεβαιότητας), παίρνοντας υπόψη ότι ισχύουν: συντελεστές απόσβεσης εξοπλισμού 10% (ΦΜ), κτιρίων 6% (ΣΜ), φόρος εισοδήματος 20%, επιτόκιο προεξοφλήσεων 10%, και απόδοση εντόκων γραμματίων 4%.

Λύση:

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ	5,00%
ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	164,00
ΠΡΟΣΑΡΜ. ΕΠΙΤΟΚΙΟ	2,47%
ΔΟΣΗ	43,56

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

ΔΟΣΗ	ΤΟΚΟΙ	ΧΡΕΟΛΥΣΙΟ	ΕΞ. ΠΟΣΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
43,56	4,05	39,51	39,51	124,49
43,56	3,07	40,49	80,00	84,00
43,56	2,07	41,49	121,49	42,51
43,56	1,05	42,51	164,00	0,00

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΠΟΣΑ	Σ/ΗΣ	1ο ΕΤΟΣ	2ο ΕΤΟΣ	3ο ΕΤΟΣ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	280,00	10%	28,00	25,20	22,68
ΚΤΙΡΙΑ	130,00	6%	7,80	7,80	7,80
ΣΥΝΟΛΑ			35,80	33,00	30,48

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1ο ΕΤΟΣ	2ο ΕΤΟΣ	3ο ΕΤΟΣ
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	200,00	220,00	240,00
ΓΒΕ	14,00	15,40	16,80
Α-Τ-Α-Φ	186,00	204,60	223,20
ΤΟΚΟΙ	7,12	3,12	0,00
Α-Α-Φ	178,88	201,48	223,20
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	35,80	33,00	30,48
Α-Φ	143,08	168,48	192,72

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΘΑΡΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ	1ο ΕΤΟΣ	2ο ΕΤΟΣ	3ο ΕΤΟΣ
ΕΙΣΡΟΕΣ		430,00	143,08	168,48
Α-Φ		0,00	143,08	168,48
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		266,00	0,00	0,00
ΜΑΚ. ΔΑΝΕΙΟ		164,00	0,00	0,00
ΥΠ. ΑΞΙΑ		0,00	0,00	0,00
ΕΚΡΟΕΣ		430,00	108,62	117,70
ΚΟΣ. ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ		430,00	0,00	0,00
ΧΡΕΟΛΥΣΙΑ		0,00	80,00	84,00
ΦΟΡΟΣ		0,00	28,62	33,70
ΚΤΡ		0,00	34,46	50,78
			50,78	484,90

5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΥΣΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΚΤΡ	ΣΙΒ	ΒΕΒΑΙΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ	ΣΠ	ΠΑΡΟΥΣΕΣ ΑΞΙΕΣ
34,46	0,961538462	33,14	0,9090909	30,12
50,78	0,924556213	46,95	0,8264463	38,80
484,90	0,821927107	398,55	0,7513148	299,44
			ΣΥΝΟΛΟ	368,36
			ΚΠΑ=	368,36-430=-61,64

ΑΡΑ ΔΕΝ ΣΥΜΦΕΡΕΙ Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Θέμα 2ο : (Μονάδες 5)

Ερώτηση 1^η :

Ένας από τους βασικούς παράγοντες καθορισμού του αντικειμένου δραστηριότητας μιας επιχείρησης είναι οι ανάγκες και επιθυμίες των πελατών της. ΣΩΣΤΟ , ΛΑΘΟΣ X.

Ερώτηση 2^η :

Ένα από τα πολλά οφέλη που έχει η επιχείρηση από μια καλοδιατυπωμένη δήλωση αποστολής είναι ότι την προετοιμάζει για το μέλλον. ΣΩΣΤΟ X, ΛΑΘΟΣ.....

Ερώτηση 3^η :

Οι στρατηγικοί στόχοι είναι σημαντικοί γιατί σχετίζονται με την άμεση βελτίωση της ανταγωνιστικής θέσης της επιχείρησης στην αγορά. ΣΩΣΤΟ..... , ΛΑΘΟΣ X.

Ερώτηση 4^η :

Όταν οι στόχοι και η στρατηγική καταστρώνονται κατά την αντίστροφη φορά δηλ. από τα κατώτερα επίπεδα προς τα ανώτερα, εξασφαλίζεται η συνοχή και ο συντονισμός τους. ΣΩΣΤΟ..... , ΛΑΘΟΣ X.

Ερώτηση 5^η :

Η κατάστρωση της στρατηγικής ασχολείται με την απόκτηση από την επιχείρηση άμεσων χρονικά ανταγωνιστικών πλεονεκτημάτων. ΣΩΣΤΟ..... , ΛΑΘΟΣ X.

Ερώτηση 6^η :

Οι χρηματοοικονομικοί στόχοι σκοπεύουν σε πιο βραχυπρόθεσμα αποτελέσματα σε σχέση με τους στρατηγικούς στόχους. ΣΩΣΤΟ X, ΛΑΘΟΣ.....